



Octubre 2014

Mejoras en el sistema PROTOCOLUS respecto al complemento de notarios que deberá de incluirse en el CDFI, derivadas de la QUINTA RESOLUCIÓN DE MODIFICACIONES A LA RESOLUCIÓN MISCELÁNEA FISCAL PARA 2014

- CDFI's complementarios en ceros con complemento que al efecto publique el SAT

B).- “SÉPTIMO. Se reforma el artículo Décimo Séptimo de la Segunda Resolución de Modificaciones a la RMF, publicada en el DOF el 4 de julio de 2014, para quedar de la siguiente manera:

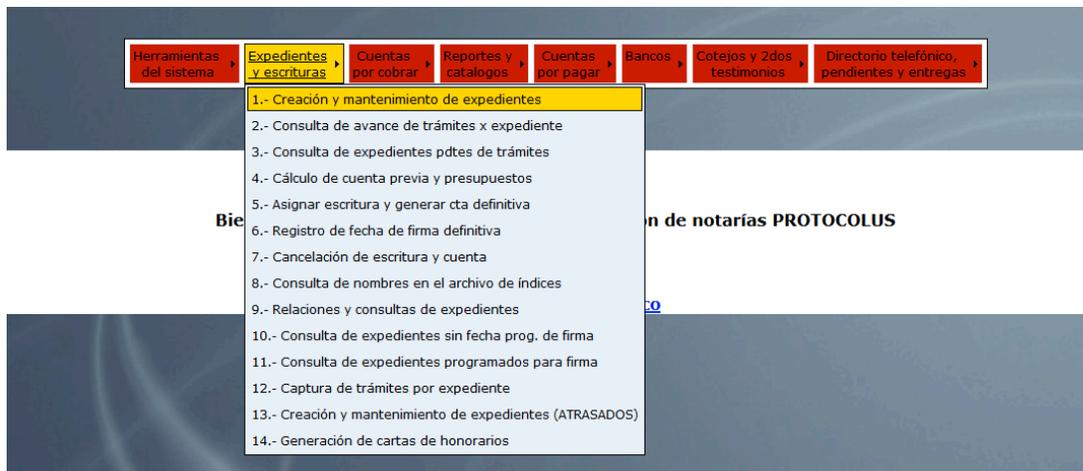
“Décimo Séptimo La reforma a la regla 1.2.7.1.25., entrará en vigor el 1 de octubre de 2014.

Para los efectos del artículo 29, primer y último párrafos del CFF y de la regla 1.2.7.1.25.,segundo párrafo, las personas físicas y morales que durante el periodo comprendido del 1 de enero al 30 de septiembre de 2014, hayan celebrado las operaciones en los términos de la citada regla, podrán deducir o acreditar el gasto que realicen, siempre que al 31 de diciembre de 2014 se expida el CDFI correspondiente y los notarios incorporen a dichos comprobantes el complemento que al efecto publique el SAT en su página de Internet.

Para las operaciones celebradas a partir del 1 de enero de 2014 y hasta el 30 de septiembre de 2014, por las cuales se haya emitido el CDFI correspondiente, se expedirá un nuevo CDFI con su complemento con monto de la operación de cero pesos, en el que se señale que se expide en términos del presente Artículo como CDFI complementario, se incluya la fecha de expedición del CDFI expedido originalmente por las operaciones a que se refiere el segundo párrafo de la citada regla, y el número de folio fiscal asignado al mismo.

Los contribuyentes a los que hace referencia el primer párrafo de este artículo, contarán con 90 días hábiles para solicitar a los notarios públicos la expedición del CDFI complementario, a partir de la entrada en vigor de la presente Resolución de Modificaciones a la RMF para 2014.””

- En el menú de Administración de Expedientes y Escrituras, en la opción de creación y mantenimiento de expedientes.





- Se consideran 2 operaciones adicionales para la emisión de CFDI con complemento FIDEICOMISO (151) y ADJUDICACIONES POR REMATE JUDICIAL (156)

Herramientas del sistema | Expedientes y escrituras | Cuentas por cobrar | Reportes y catálogos | Cuentas por pagar | Bancos | Cotejos y 2dos testimonios | Directorio telefónico, pendientes y entregas

Mantenimiento al archivo de Expedientes

VALIDAR FORMA | LIMPIAR FORMA ?

DUPLICAR DEL EXP. | LISTA CLIENTES | MANT. CLIENTES | EJECUTA | FIN DE PROCESO

Nº EXPEDIENTE: [] - 0 | FECHA: []

TIPO DE OPERACIÓN: []

CÓDIGO DE CLIENTE: []

BUFETE: []

ENTIDAD FEDERATIVA: []

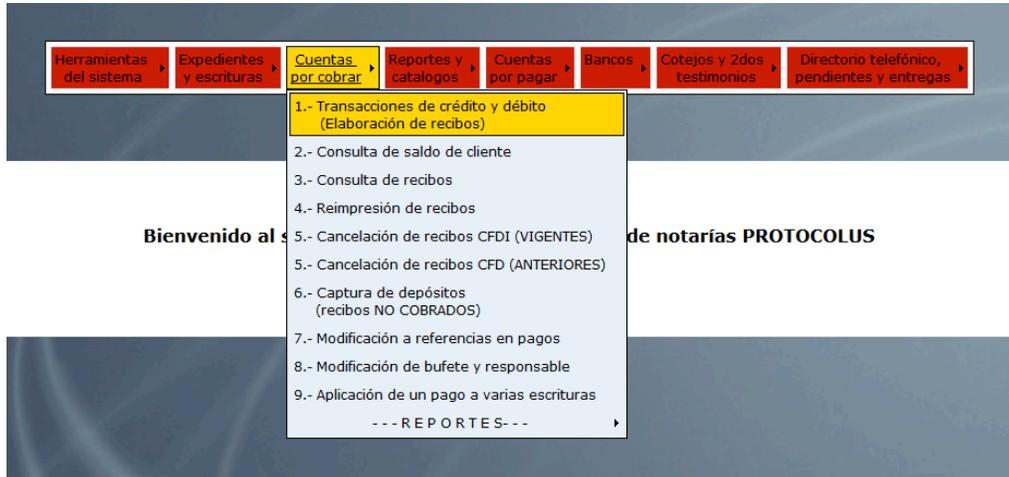
ENTE DE ASIGNAR: []

RESPONSABLE: []

15. COMPRAVENTA
151 FIDEICOMISO
152 DONACION
153 COMPRAVENTA DE BIENES MUEBLES
154 OPER. TRASLATIVAS DE VIVIENDA INTERES SOCIAL
155 APEO Y DESLINDE
156 ADJUDICACION POR REMATE JUDICIAL
16. PRESTACIONES PERIODICAS CON MONTO DETERMINAD

NOTA: Cabe señalar que el sistema sugerirá la inclusión del complemento cuando se trate de operaciones traslativas de dominio. Sin embargo existirá la posibilidad de NO incluirlo al momento de generar el comprobante fiscal si así se decide (ver siguientes imágenes).

- En el menú de Cuentas por cobrar, en la opción de emisión de comprobantes fiscales.



Herramientas del sistema | Expedientes y escrituras | **Cuentas por cobrar** | Reportes y catalogos | Cuentas por pagar | Bancos | Cotejos y 2dos testimonios | Directorio telefónico, pendientes y entregas

Captura de Transacciones de Cuentas por Cobrar

VALIDAR FORMA | LIMPIAR FORMA ?

CONSULTA SALDOS | ISR VEND. -> NO | MANT. CLIENTES | APLICA | FIN DE CAPTURA

CFDI ACTIVADO

TIPO MOVIMIENTO: Pago de escritura (A6)

Nº DOCUMENTO: 059877-00 | FECHA: 281014 | FECHA:

CLIENTE: | BUFETE: | ABOGADO:

NUMERO DE RECIBO: 0 | REFERENCIA: |

SUMA ANTIPOOS | IMPORTE TOTAL | SALDO A PAGAR | HONORARIOS: | RECIBO A NOMBRE DE: | R.F.C.:



- Cuando se trate de operaciones traslativas de dominio de bienes inmuebles se mostrarán las siguientes opciones:

El sistema notificará cual emisor va a utilizar

Expedientes y escrituras | Cuentas por cobrar | Reportes y catalogos | Cuentas por pagar | Bancos | Cotejos y 2dos testimonios | Directorio telefónico, pendientes y entregas

Captura de Transacciones de Cuentas por Cobrar

VALIDAR FORMA | LIMPIAR FORMA ?

CONSULTA SALDOS | ISR VEND. -> NO | MANT. CLIENTES | APLICA | FIN DE CAPTURA

AVISOS...!
SE EMITIRA UNA FACTURA CON EL EMISOR: NOTARIA 181 SC

CFDI ACTIVADO

TIPO MOVIMIENTO: Pago de escritura (A6)

N° DOCUMENTO: 059877 - 00 | FECHA: 281014 | FECHA VENCIMIENTO: 281014

CLIENTE: BARCS LINDENFELD EVA ANNA | BUFETE: BNCI SAN CRIPRIAN-DACION EN P.

NUMERO DE RECIBO: 652681 | REFERENCIA: NO COBRADO | ABOGADO: AMG ANGELES MORENO G.

CFDI EN OPERACIONES TRASLATIVAS DE DOMINIO DE BIENES INMUEBLES: CFDI CON COMPLEMENTO NOTARIOS

SUMA ANTICIPOS | R.F.C.: BALE540414R91

Como mencionado el sistema sugerirá la inclusión del complemento cuando proceda. Aun así se podrá No incluirlo.

CFDI EN OPERACIONES TRASLATIVAS DE DOMINIO DE BIENES INMUEBLES

SUMA ANTICIPOS

	IMPORTE TOTAL	SALDO A PAGAR
HONORARIOS:	15,463.58	

RECIBO A NOMBRE DE

R.F.C.

CFDI CON COMPLEMENTO NOTARIOS

CFDI SIN COMPLEMENTO NOTARIOS

CFDI CON COMPLEMENTO NOTARIOS

CFDI EN CEROS SOLO CON COMPLEMENTO NOTARIOS

Modificación: “Para las operaciones celebradas a partir del 1 de enero de 2014 y hasta el 30 de septiembre de 2014, por las cuales se haya emitido el CFDI correspondiente, se expedirá un nuevo CFDI con su complemento con monto de la operación de cero pesos”

CFDI ACTIVADO

TIPO MOVIMIENTO: Pago de escritura (A6)

N° DOCUMENTO: 059877 - 00 FECHA: 281014 FECHA VENCIMIENTO: 281014

CLIENTE: BARCS LINDENFELD EVA ANNA BUFETE: BNCI SAN CRIPRIAN-DACION EN P.

NUMERO DE RECIBO: 652681 REFERENCIA: NO COBRADO ABOGADO: AMG ANGELES MORENO G.

CFDI EN OPERACIONES TRASLATIVAS DE DOMINIO DE BIENES INMUEBLES: CFDI EN CEROS SOLO CON COMPLEMENTO NOTARIOS

SELECCIONAR CFDI EXPEDIDO ORIGINALMENTE -> UUID: FECHA:

R.F.C.: BALE540414R91

RECIBO A NOMBRE DE: BARCS LINDENFELD EVA ANNA

IMPORTE TOTAL: 15,483.58

SALDO A PAGAR: 15,483.58

HONORARIOS: 15,483.58

SELECCIONAR CFDI EXPEDIDO ORIGINALMENTE -> UUID: FECHA:

R.F.C.: BALE540414R91

RECIBO A NOMBRE DE: BARCS LINDENFELD EVA ANNA

IMPORTE TOTAL: 15,483.58

SALDO A PAGAR: 15,483.58

HONORARIOS: 15,483.58

Muestra una opción de búsqueda para relacionar el CFDI original (Sin complemento) con el nuevo.

- El sistema realiza una búsqueda de todos los CFDI's que se hayan emitido sin complemento.

REGRESA A SELECC. PAGINA PREVIA PAGINA SIGUIENTE FIN DE PROCESO TOTAL DE REGISTROS ENCONTRADOS: 2

COMPROBANTES FISCALES RELACIONADOS CON: N° 059877 QUE SE EMITIERON SIN COMPLEMENTO DE NOTARIOS PARA EFECTO DE LA REGLA I.2.7.1.25.

TIPO DE RECIBO	NUMERO DE RECIBO	FOLIO ELECTRONICO	MONEDA	FECHA	DOCUMENTO	RECIBO A NOMBRE DE	R. F. C.	IMPORTE	CONCEPTO
ESCRITURA (A6)	652675	12345678901234567890123456	1	23-OCT-14	059877 - 00	BARCS LINDENFELD EVA ANNA	BALE540414R91	113,007.81	NO COBRADO
ESCRITURA (A6)	652676	123456789A123456789B123456789XXXXX	1	23-OCT-14	059877 - 00	BARBOSA JACOME CESAR	BAJC861127ABC	53,363.00	NO COBRADO

SELECCIONAR CFDI EXPEDIDO ORIGINALMENTE -> UUID: 12345678901234567890123456 FECHA: 2014-10-23T13:42:52

R.F.C.: BALE540414R91

RECIBO A NOMBRE DE: BARCS LINDENFELD EVA ANNA

IMPORTE TOTAL: 15,483.58

SALDO A PAGAR: 15,483.58

HONORARIOS: 15,483.58

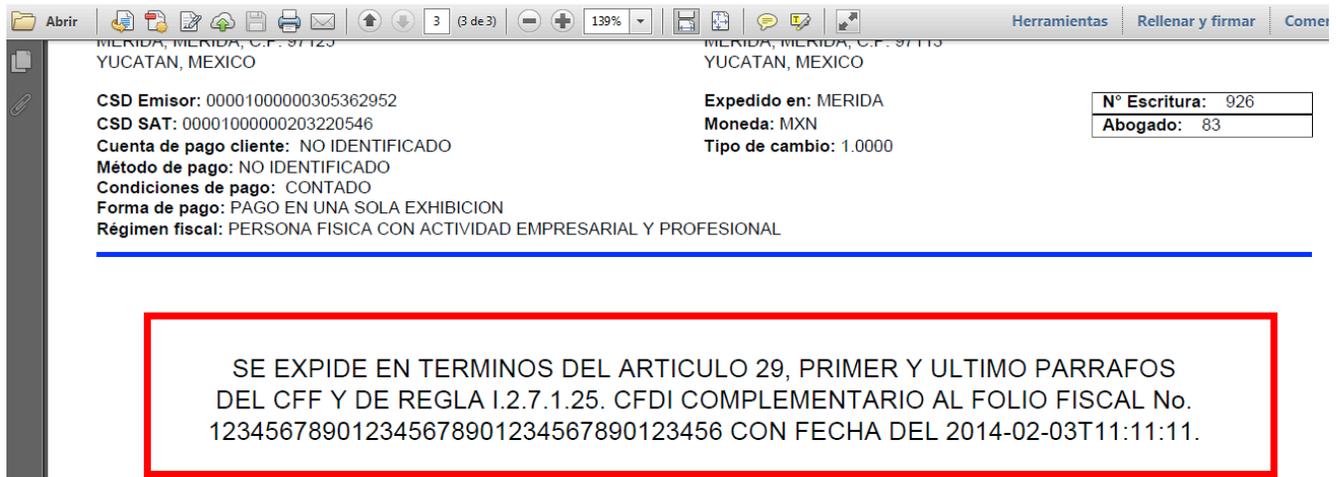
Al seleccionar el CFDI original, el sistema carga de manera automática el UUID original y la fecha de emisión original.



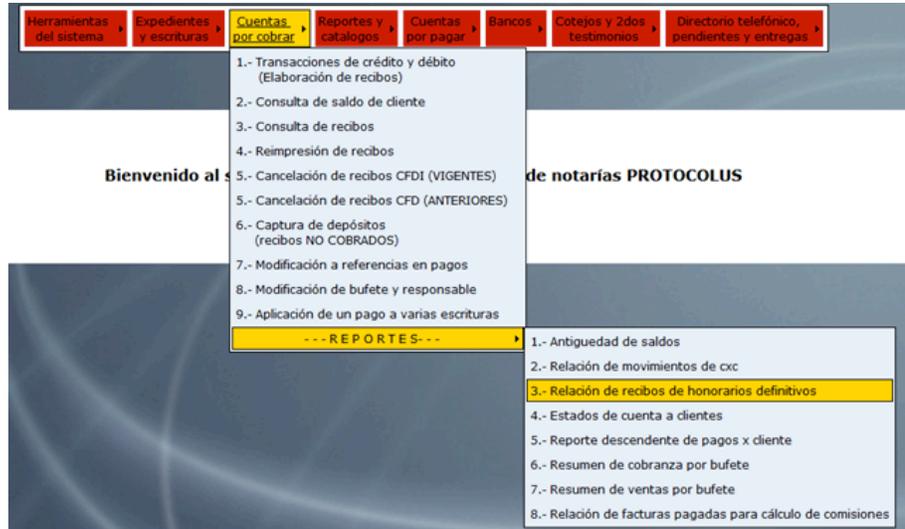
- En el caso de que el CFDI ya tenga complemento el sistema lo notificará ya que no es necesario expedir un segundo complemento para el mismo N° de instrumento.



- En los casos de CFDI en ceros se agrega la siguiente leyenda en el formato PDF en la última página después del desglose del complemento.



- En el menú de Cuentas Por Cobrar, en el submenú -- R E P O R T E S --, en la opción Relación de Recibos de Honorarios Definitivos.



- Se incorporan dos nuevos filtros.

The screenshot shows the 'Relacion de recibos de honorarios definitivos' form. The 'COMPROBANTES FISCALES CON COMPLEMENTO PARA NOTARIOS' filter is highlighted in red. The form includes fields for 'PERIODO DE TRANSACCIONES DEL', 'O RANGO DE ESCRITURAS DE LA', 'RANGO DE MONTO PARA HONORARIOS DE', 'SELECCION CON RESPECTO A LA COBRANZA', 'SELECCION CON RESPECTO A LAS RETENCIONES', 'SELECCION CON RESPECTO A LOS RECIBOS CANCELADOS', 'CRITERIO DE CLASIFICACION', 'EMISOR (CFDI)', 'NOTARIO', 'RESPONSABLE', 'ABOGADO', 'FORMATO DE IMPRESION', and 'NOMBRE DEL ARCHIVO DE TEXTO'. The 'EMISOR (CFDI)' and 'NOTARIO' fields are highlighted in blue.

- En el filtro de Comprobantes Fiscales Con Complemento Para Notarios se pueden elegir las siguientes opciones:

The close-up screenshot shows the 'COMPROBANTES FISCALES CON COMPLEMENTO PARA NOTARIOS' dropdown menu. The options are: TODOS, CON COMPLEMENTO DE NOTARIOS, EN CEROS CON COMPLEMENTO DE NOTARIOS, and SIN COMPLEMENTO DE NOTARIOS. The 'TODOS' option is highlighted in blue.

- El primer campo EMISOR(CFDI), permite distinguir si el comprobante fue emitido por una persona física o por una persona moral. Dicho filtro está formado por el código de 4 dígitos que corresponde al número de la notaría.

Relacion de recibos de honorarios definitivos

Herramientas del sistema | Expedientes y escrituras | Cuentas por cobrar | Reportes y catalogos | Cuentas por pagar | Bancos | Cotejos y 2dos testimonios | Directorio telefónico, pendientes y entregas

VALIDAR FORMA | LIMPIAR FORMA ?

VISTA PREVIA | FIN DE PROCESO

PERIODO DE TRANSACCIONES DEL: 11014 AL: 301014

O RANGO DE ESCRITURAS DE LA: 0 A LA: 0 DEL TIPO DE PROTOCOLO: 1 ORDINARIO

CLIENTE:

RANGO DE MONTO PARA HONORARIOS DE: \$ A:\$

SELECCION CON RESPECTO A LA COBRANZA: TODOS

SELECCION CON RESPECTO A LAS RETENCIONES: TODOS

SELECCION CON RESPECTO A LOS RECIBOS CANCELADOS: TODOS

CRITERIO DE CLASIFICACION: N° RECIBO

COMPROBANTES FISCALES CON COMPLEMENTO PARA NOTARIOS: TODOS

EMISOR (CFDI): NOTARIO: (EN ESPACIOS = TODOS LOS EMISORES REGISTRADOS)

BOFETE:

RESPONSABLE:

ABOGADO:

FORMATO DE IMPRESION:

NOMBRE DEL ARCHIVO DE TEXTO:

**EMISOR:
(Ejemplo)
NOT-3 -> 0003**

- El segundo campo NOTARIO, permite distinguir si los comprobantes han sido emitidos por el notario como persona física. En este campo se debe escribir el código de notario.

Relacion de recibos de honorarios definitivos

Herramientas del sistema | Expedientes y escrituras | Cuentas por cobrar | Reportes y catalogos | Cuentas por pagar | Bancos | Cotejos y 2dos testimonios | Directorio telefónico, pendientes y entregas

VALIDAR FORMA | LIMPIAR FORMA ?

VISTA PREVIA | FIN DE PROCESO

PERIODO DE TRANSACCIONES DEL: 11014 AL: 301014

O RANGO DE ESCRITURAS DE LA: 0 A LA: 0 DEL TIPO DE PROTOCOLO: 1 ORDINARIO

CLIENTE:

RANGO DE MONTO PARA HONORARIOS DE: \$ A:\$

SELECCION CON RESPECTO A LA COBRANZA: TODOS

SELECCION CON RESPECTO A LAS RETENCIONES: TODOS

SELECCION CON RESPECTO A LOS RECIBOS CANCELADOS: TODOS

CRITERIO DE CLASIFICACION: N° RECIBO

COMPROBANTES FISCALES CON COMPLEMENTO PARA NOTARIOS: TODOS

EMISOR (CFDI): NOTARIO: (EN ESPACIOS = TODOS LOS EMISORES REGISTRADOS)

BOFETE:

RESPONSABLE:

ABOGADO:

FORMATO DE IMPRESION:

NOMBRE DEL ARCHIVO DE TEXTO:

**NOTARIO:
(Ejemplo)
Felipe Carranza-> FC**

- Los códigos de notarios se pueden ubicar en el menú Herramientas Del Sistema, en el submenú de Tablas y Parámetros, en la opción de tablas del sistema, en el parámetro 011.

Herramientas del sistema | Expedientes y escrituras | Cuentas por cobrar | Reportes y catalogos | Cuentas por pagar | Bancos | Cotejos y 2dos testimonios | Directorio telefónico, pendientes y entregas

Mantenimiento de archivos | Índice notarial | Herramientas diversas | **Tablas y parámetros** | Generación de estadísticas (SIAN) | Comprobante Fiscal Digital por Internet (CFDI) - VIGENTES | Comprobante Fiscal Digital (CFD) - ANTERIORES | UIF - LFPIORPI

1.- Tablas del sistema
 2.- Tarifas del arancel de notarios del D.F.
 3.- Tarifas de derechos
 4.- Controlador de folios
 5.- Calendario de cierres
 6.- Trámites y derechos
 7.- Unidades de Inversión (UDIS)
 8.- Tipos de cambio

NUMERO DE RECIBO: 0 REFERENCIA: SUMA ANTICIPOS HONORARIOS:

Herramientas del sistema | Expedientes y escrituras | Cuentas por cobrar | Reportes y catalogos | Cuentas por pagar | Bancos | Cotejos y 2dos testimonios | Directorio telefónico, pendientes y entregas

Mantenimiento al archivo de TABLAS y PARAMETROS

VALIDAR FORMA LIMPIAR FORMA ?

PAGINA ANTERIOR PAGINA SIGUIENTE EJECUTA FIN DE PROCESO

SELECCIONE LA TABLA POR MODIFICAR-->

011 Notarios asociados IRA -->

FUNCIÓN	CODIGO DE NOTARIO	NOMBRE	R.F.C.	NUMERO DE NOTARIO
AI				
FC		JUAN LOPEZ SANCHEZ	CARF421130XXX	003
JM				